

20637273-7022-572-03

Statisztikai számjel

03-09-116313

Cégjegyzék száma

**BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség  
Nonprofit Kft.**

**6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.**

**Egyszerűsített éves beszámoló  
eredménykimutatás  
2025. december 31.**

A mérlegkészítés napja:

2026. január 31.

Keltezés: Kecskemét, 2026.04.14.



**BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei  
Fejlesztési Ügynökség Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

Adószám: 20637273-2-03

Sz. szám: 11732002-23562239-00000000

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjele: 20637273-7022-572-03

Cégjegyzék száma: 03-09-116313

Beszámolási időszak: 2025.01.01.-2025.12.31.

Fordulónap: 2025. december 31.

**Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
**(összköltség eljárással)**

(1)

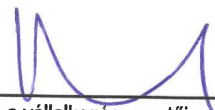
EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	101 303		118 580
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	0		0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	400 890		289 564
4	Ebből: visszaírt értékvesztés			
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	120 395		74 924
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	352 171		303 672
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	15 217		17 122
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	7 025		4 408
9	Ebből: értékvesztés			
10	<b>A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>7 385</b>	<b>0</b>	<b>8 018</b>
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0		0
12	Ebből: értékelési különbözet			
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0		69
14	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-69</b>
15	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)</b>	<b>7 385</b>	<b>0</b>	<b>7 949</b>
16	X. Adófizetési kötelezettség	904	0	1 128
17	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>6 481</b>	<b>0</b>	<b>6 821</b>

Kecskemét, 2026.04.14.



BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei  
Fejlesztési Ügynökség Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Cím: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3  
Adószám: 20637273-2-03  
Sz. szám: 11732002-23562239-00000000

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Adószám: 20637273-2-03  
Közösségi adószám: HU20637273  
Cégbíróság: Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága  
Cégjegyzék szám: 03-09-116313

---

BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

**Kiegészítő melléklet**  
**a 2025.01.01.- 2025.12.31. évi**  
**egyszerűsített éves beszámolóhoz**

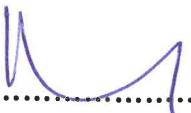
Fordulónap: 2025. december 31.

Beszámolási időszak: 2025. január 01-től - 2025. december 31-ig tart.

Kecskemét, 2026. április 14.



BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei  
Fejlesztési Ügynökség Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Cím: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.  
Adószám: 20637273-2-03  
Sz. szám: 11732002-23562239-00000000

  
.....  
ügyvezető

## TARTALOMJEGYZÉK

1.	A Társaság bemutatása.....	3
1.1.	Alakulás, a gazdálkodó fő célja.....	3
1.2.	Tulajdonosok.....	4
1.3.	Ügyvezető.....	4
1.4.	A vállalkozás folytatásának elve.....	4
2.	A számviteli politika alkalmazása.....	5
2.1.	Könyvvizetés módja.....	5
2.2.	Könyvvizetés pénzneme.....	5
2.3.	Könyvvizsgálat.....	5
2.4.	Beszámoló formája és típusa.....	5
2.5.	Üzleti év.....	5
2.6.	Mérlegkészítés időpontja.....	5
2.7.	Jelentős összegű hibák értelmezése.....	5
2.8.	Lényeges hibák értelmezése.....	6
2.9.	Jelentős összhatás értelmezése.....	6
2.10.	Értékcsökkenési leírás elszámolása.....	6
2.11.	Értékhelyesbítések alkalmazása.....	8
2.12.	Ki nem emelt tételek értékelése.....	8
2.13.	Számviteli politika más változásainak hatása.....	8
2.14.	Leltározási szabályok.....	8
2.15.	Pénzkezelési szabályok.....	8
2.16.	Eltérés a törvény előírásaitól.....	8
3.	Mérleghez kapcsolódó kiegészítések.....	9
3.1.	A mérleg tagolása.....	9
3.2.	Kezelésbe vett eszközök a mérlegben.....	9
3.3.	Befektetett eszközök.....	9
3.4.	Forgóeszközök.....	9
3.5.	Időbeli elhatárolások.....	10
3.6.	Saját tőke.....	11
3.7.	Kötelezettségek.....	11
4.	Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések.....	12
4.1.	Előző évek módosítása.....	12
4.2.	Össze nem hasonlítható adatok.....	12
4.3.	Az eredmény-kimutatás tagolása.....	12
4.4.	Bevételek.....	12
4.5.	Ráfordítások.....	13
4.6.	Pénzügyi eredmény.....	13
4.7.	Adófizetési kötelezettség.....	14
5.	Tájékoztató adatok.....	14
5.1.	Bér-és létszámadatok.....	14
5.2.	A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása.....	15
5.3.	Felügyelőbizottság.....	15
5.4.	Kapott támogatások bemutatása.....	15
5.5.	Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége.....	15
5.6.	Környezetvédelem.....	15
5.7.	A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok.....	15
6.	Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi mutatók.....	16

# **1. A Társaság bemutatása**

## **1.1. Alakulás, a gazdálkodó fő célja**

A Társaságot a cégbíróság 2000. február 14.-én jegyezte be.

Alapító okirat kelte: 2000. január 14.

Működési formája: 2013. január 1. napjától Közhasznú Nonprofit társaságból átalakult Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággá.

A társaság neve 2019. december 31-ig: Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.

A társaság neve 2020. január 1-jétől: BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített neve 2020. január 1-jétől: BKMFÜ NKft.

2020. augusztus 1. napjával a Bács-Kiskun Megyei Turizmusfejlesztési és Marketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 03-09-129252) beolvadt a BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-be.

Az átalakulást (beolvadást) követően a társaság tőzrészvénye: 6 000 eFt, mely teljes egészében pénzübeli hozzájárulás.

A társaság alapításkori célja: A jogállami keretek között működő szociális piacgazdaság megerősítése, fejlődésének elősegítése, Bács-Kiskun vármegye gazdasági teljesítőképességének növelése, a megye kistérségeinek fejlesztése és felzárkóztatása, az egységes területi tervezés megvalósítása során a döntések előkészítése, tervezési és operatív feladatok ellátása. A Társaság alapítójának feladata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 27. § (1) bekezdése értelmében, törvényben meghatározottak szerint területfejlesztési, vidékfejlesztési, területrendezési, valamint koordinációs feladatok ellátása.<sup>1</sup>

A Társaság fő tevékenységi köre (TEÁOR száma): 7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás<sup>2</sup>

További tevékenységei:

- Könyvkiadás
- Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- Egyéb kiadói tevékenység
- Film-, videóterjesztése
- Egyéb információs szolgáltatás
- Természettudományi, műszaki kutatás, kísérleti fejlesztés
- Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

---

<sup>1</sup> A kiegészítő mellékletben szereplő fenti adatok a 2024.12.31-én hatályos állapot szerint kerültek feltüntetésre. A BKMFÜ NKft. célját 2025. február 28-tól a Bács-Kiskun Vármegyei Közgyűlés 7/2025.(II.28.) határozatával módosította.

<sup>2</sup> Az új tevékenységi osztályozást bevezető európai jogszabály szerint a gazdasági szervezetek tevékenységét a statisztikai nyilvántartásokban 2025. január 1-jétől új osztályozás szerint kellett besorolni (NACE Rev. 2.1.), ezért a gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEÁOR) megváltozott, ennek következtében az új kódok az Alapító Okiratban is átvezetésre kerültek a Bács-Kiskun Vármegyei Közgyűlés 7/2025.(II.28.) határozatával.

- Médiareklám
- Piac-, közvélemény-kutatás
- PR-tevékenység
- Személygépjármű kölcsönzése
- Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
- M.n.s. egyéb oktatás
- M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- Nyomás (kivéve: napilap)
- Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás és kapcsolódó szolgáltatások
- Ingatlanfejlesztés
- Üzletvezetés
- Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

A Társaság gazdasági tevékenysége jövedelemszerzésre nem irányul, melyre figyelemmel nonprofit gazdasági társaságként működik. A Társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytat.

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

## **1.2. Tulajdonosok**

A Társaság tulajdonosa:

Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata  
6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.

## **1.3. Ügyvezető**

A Társaság ügyvezetője: Kicsiny László

## **1.4. A vállalkozás folytatásának elve**

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

## **2. A számviteli politika alkalmazása**

### **2.1. Könyvvezetés módja**

A BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. kettős könyvvitelt vezet.

A számviteli feladatok ellátása, a beszámoló összeállítása megbízott külső szolgáltató feladata. A beszámolót készítette: Kecskés Arnold, mérlegképes könyvelői regisztrációs száma: 151107.

### **2.2. Könyvvezetés pénzneme**

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

### **2.3. Könyvvizsgálat**

A Társaság könyvvizsgálatra nem kötelezett.

### **2.4. Beszámoló formája és típusa**

A Társaság a tárgyidőszakra a gazdasági adatok alapján egyszerűsített éves beszámolót készít. Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás. A Társaság a beszámolóban a mérleget „A”, az eredmény-kimutatást „A” változatban állította össze.

### **2.5. Üzleti év**

Előző időszak: 2024. január 1. - 2024. december 31.

Jelen beszámoló a 2025. január 1-jétől - 2025. december 31-ig tartó időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja: 2025. december 31.

### **2.6. Mérlegkészítés időpontja**

A mérlegkészítés választott időpontja 2026. január 31. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

### **2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése**

Jelentős összegű hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot. A jelentős összegű hibákat a mérlegben és az eredménykimutatásban külön oszlopban kell kimutatni.

## 2.8. Lényeges hibák értelmezése

A megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hibáknak minősülnek a feltárt hibák, ha összevont és göngyöltetett hatásukra a feltárás évét megelőző üzleti év mérlegében kimutatott saját tőke legalább 20%-kal változik.

## 2.9. Jelentős összhatás értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy a tételenként nem jelentős különbözeteket is figyelembe kell venni, ha a különbözetek összhatása által valamely mérleg- vagy eredmény-kimutatás sor értéke 1 millió forintot meghaladó értékben változik. A fogalom alkalmazása nem változott.

## 2.10. Értékcsökkenési leírás elszámolása

### Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

**Az immateriális javak, tárgyi eszközök összevont mozgásának alakulása (adatok Ft-ban):**

Főkönyvi szám	Megnevezés	Bruttó érték			
		Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
114	Szellemi termékek	6 430 200	252 987	0	6 683 187
<i>11. IMMATERIÁLIS JAVAK</i>		<i>6 430 200</i>	<i>252 987</i>	<i>0</i>	<i>6 683 187</i>
122	Telek, telkesítés	7 445 226	0	0	7 445 226
	Épületek, épületrészek tulajdoni hányadok	482 151 430	0	0	482 151 430
<i>12. INGATLANOK</i>		<i>489 596 656</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>489 596 656</i>
141	Üzemi, üzleti gép berendezés	27 250 629	5 360 708	2 992 896	29 618 441
142	Egyéb járművek	51 296 233	0	3 735 178	47 561 055
143	Irodai gépek berendezések	6 838 655	10 464 858	0	17 303 513
144	Kisértékű tárgyi eszközök	7 664 890	893 971	342 337	8 216 524
<i>14. EGYÉB ESZKÖZÖK</i>		<i>93 050 407</i>	<i>16 719 537</i>	<i>7 070 411</i>	<i>102 699 533</i>
<i>16. BEFEJEZETLEN BERUHÁZÁSOK</i>		<i>0</i>	<i>16 972 524</i>	<i>16 972 524</i>	<i>0</i>
	<b>MINDÖSSZESEN</b>	<b>589 077 263</b>	<b>33 945 048</b>	<b>24 042 935</b>	<b>598 979 376</b>

**Eszközök elszámolt értékcsökkenésének tárgyévi változása (adatok Ft-ban):**

Főkönyvi szám	Számvetési törvény szerinti écs				Nettó
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	
114	6 430 200	252 987	0	6 683 187	0
11.	6 430 200	252 987	0	6 683 187	0
122	0	0	0	0	7 445 226
123	11 380 581	8 216 253	0	19 596 834	462 554 596
12.	11 380 581	8 216 253	0	19 596 834	469 999 822
141	23 043 022	3 232 872	2 861 414	23 414 480	6 203 961
142	24 710 550	3 458 263	3 735 178	24 433 635	23 127 420
143	6 564 533	1 067 857	0	7 632 390	9 671 123
144	7 413 666	893 971	91 113	8 216 524	0
14.	61 731 771	8 652 962	6 687 705	63 697 028	39 002 504
16.	0	0	0	0	0
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>79 542 552</b>	<b>17 122 203</b>	<b>6 687 705</b>	<b>89 977 050</b>	<b>509 002 326</b>

2025-ben szükségessé vált a 2021-ben képzett 50 millió Ft összegű fejlesztési tartalék teljeskörű felhasználása annak érdekében, hogy a képzett tartalék maradványösszegét, valamint arra jutó kamatok megfizetését elkerüljük. Emiatt a 2024. év végéig fel nem használt, mintegy 16.154.025 Ft összegű fejlesztési tartalék terhére az alábbi fejlesztéseket valósítottuk meg és aktiváltuk az idei évben:

- a Ballószög, Wass Albert út 25. szám alatti telephely vagyonszármazéki és beléptető rendszerének kiépítése valósult meg 7.504.858 Ft összegben,
- szintén a ballószögi telephelyen a környezeti fenntarthatóság növelése érdekében a napeleemes rendszer bővítésére került sor 2.960.000 Ft összegben,
- a 2025. évi üzleti tervben jelettek szerint tárgyalószékek, valamint ergonomikus irodai székek kerültek beszerzésre (324.363 Ft összegben), emellett a 18 főt kiszolgáló konyhába egy mosogatógép került beszerzésre (160.614 Ft),
- az elavult informatikai eszközök modernizálása érdekében 12 db középkategóriás laptopot vettünk bővített memóriával, valamint a szükséges szoftvekkal 4.821.600 Ft-ért, valamint 3 db Samsung Galaxy „A” szériás mobil telefont és hozzátartozó töltőt, 3 db USB elosztót (összesen 353.278 Ft értékben), illetve 3 db billentyűzet-egér került beszerzésre (29.312 Ft összegben).

Az MXZ-077 forgalmi rendszámú, Opel Astra típusú gépjármű 2025. augusztusában baleset következtében gazdaságilag totálkárossá vált, ezért értékesítésre, valamint a könyvelésünkből kivezetésre került.

**Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása**

A 200 eFt alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásaként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

### **Nem jelentős maradványérték**

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 eFt-ot.

### **Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 eFt-ot.

### **Értékcsökkenési leírás változásának hatása**

Az értékcsökkenési leírás módjában a jogszabályi változásokon túl további változások nem történtek.

#### **2.11. Értékhelyesbítések alkalmazása**

A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékelési tartalék nem szerepel.

#### **2.12. Ki nem emelt tételek értékelése**

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

#### **2.13. Számviteli politika más változásainak hatása**

A számviteli politika más, meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

#### **2.14. Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása az általános szabályok szerint történik.

#### **2.15. Pénzkezelési szabályok**

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik.

#### **2.16. Eltérés a törvény előírásaitól**

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

### **3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**

#### **3.1. A mérleg tagolása**

##### **Új tételek a mérlegben**

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

##### **Tételek továbbtagolása a mérlegben**

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

#### **3.2. Kezelésbe vett eszközök a mérlegben**

A mérlegben kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszköz nem szerepel.

#### **3.3. Befektetett eszközök**

A Társaság befektetett eszközzel rendelkezik. A Tárgyi eszközök összetételét a 2.10 pont tartalmazza.

##### **Befektetett pénzügyi eszközök:**

A Társaság befektetett pénzügyi eszközzel nem rendelkezik.

#### **3.4. Forgóeszközök**

##### **Készletek**

A Társaság készletekkel nem rendelkezik.

##### **Követelések alakulása**

A Társaság követelései az alábbiak (adatok eFt-ban):

<b>Összesen:</b>	<b>42 807</b>
Ebből: Vevők	38 306
Munkavállalóknak folyósított előlegek	856
Társasági adó túlfizetés	285
Rehabilitációs hozzájár. adó túlfizetés	1 701
Helyi iparüzési adó túlfizetés	1 644
Egyéb követelés	15

### Pénzeszközök (eFt):

<b>Összesen:</b>	<b>181 766</b>
Ebből: Bankszámla	181 137
<i>melyből OTP BANK Nyrt.</i>	44 629
<i>MBH BANK Nyrt.</i>	4 997
<i>MÁK EU Támogatás</i>	131 511
Pénztár	280
Üzemanyag kártya	349

### 3.5. Időbeli elhatárolások

*Aktív időbeli elhatárolások* elszámolására **436 019 eFt** összegben került sor.

**Bevételek: 434 530 eFt** a már megkötött támogatási szerződések alapján a Területfejlesztési Operatív Program pályázataiban elszámolható, de még el nem számolt, ezáltal még el nem fogadott költségek ellentételezésére nyújtott támogatásként; valamint a már elfogadott, de ki nem utalt támogatások figyelembevételével, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 33.§ (7) bekezdése alapján került sor az alábbiak szerint:

<b>2023. évi személyi jellegű ráfordításokat érintő még be nem nyújtott/el nem fogadott támogatás elhatárolás (eFt)</b>	
Összesen:	19 477

<b>2024. évi személyi jellegű ráfordításokat érintő még be nem nyújtott/el nem fogadott támogatás elhatárolás (eFt)</b>	
Összesen:	167 481

<b>2025. évi személyi jellegű ráfordításokat érintő még be nem nyújtott/el nem fogadott támogatás elhatárolás (eFt)</b>	
Összesen:	242 589

<b>A mérlegkészítés napjáig (2026.01.31.) elfogadott, 2025. évet érintő, de be nem folyt/előleg elszámolás esetén támogatásra át nem vezetett támogatás összege (eFt)</b>	
Összesen:	4 634

**2026-ban kiszámlázott, 2025-ös évet érintő bevétel: 349 eFt.**

**Kiadások: 2026. évet érintő költségek: 1 489 eFt.**

*Passzív időbeli elhatárolások* elszámolására **458 683 eFt** értékben került sor az alábbiak szerint:

**Halasztott bevétel 457 247 eFt értékben:**

- TÁMOP-6.1.5-14-2015-0003 projektben fejlesztési célra kapott támogatások elhatárolása 3 703 eFt összegben.

- TOP-1.1.1-16-BK2-2020-00001 projektben fejlesztési célra kapott támogatások elhatárolása 453 544 eFt összegben.

***Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása 1 436 eFt értékben:***

Passzív időbeli elhatárolásként kerültek kimutatásra azon tételek, amelyek a mérleg fordulónapja előtti időszakot (2025. évet) terhelő költségek, ráfordítások, de csak a mérleg fordulónapja utáni időszakban merültek fel, kerültek számlázásra (pl. bérleti díj, közüzemi díj, telefon és internet költség, könyvelési díj stb.) Ezek összértéke: **1 436 eFt**

### **3.6. Saját tőke**

#### **Saját üzletrészek**

A Társaságnak visszavásárolt saját üzletrésze nincs.

#### **A saját tőke változása**

A Társaság jegyzett tőkéje 6 000 eFt.

A Társaság saját tőkéje a tárgyidőszakban az adózott eredménnyel változott. Üzleti évet zárva a társaság nyeresége: 6 821 eFt. Az adózott eredmény módosítja a saját tőke összegét 238 329 eFt-ra.

#### **Lekötött tartalék jogcímei**

A Társaság az eredménytartalék terhére a tervezett beruházásokra 50 000 eFt lekötött tartalékot képzett a 2021. évben.

A lekötött tartalékból a 2025. évben 16 154 eFt került feloldásra az eredménytartalékkal szemben.

A 2021-ben képzett lekötött tartalék egyenlege 2025.12.31-én: 0 eFt.

#### **Értékhelyesbítések alakulása**

A Társaság a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

### **3.7. Kötelezettségek**

#### **Hátrasorolt kötelezettségek**

A társaság nem kapott olyan öt évnél hosszabb lejáratú kölcsönt, amelyet az eredeti lejárat előtt felmondhatnak, és a szerződésben kikötött felmondási idő előtt a törlesztése nem lehetséges.

#### **Hosszú lejáratú kötelezettségek**

Hosszú lejáratú kötelezettség a Társaságnál tárgyévben 0 Ft összegben volt.

## Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiak:

	eFt
<b>Összesen:</b>	<b>472 582</b>
Ebből: Szállítók	1 464
Támogatási előleg	443 979
Munkabér kötelezettség	11 941
Járulékok, adók	9.218
ÁFA kötelezettség	4 637
Helyi iparüzési adó	73
Egyéb kötelezettség	1 270

## 4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

### 4.1. Előző évek módosítása

A Társaságnál korábbi időszakra módosítás nem történt.

### 4.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Társaság eredmény-kimutatásában össze nem hasonlítható adatok nincsenek.

### 4.3. Az eredmény-kimutatás tagolása

#### Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

#### Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban

Az eredmény-kimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

### 4.4. Bevételek

#### A bevétel tevékenységként

A Társaságnál a bevételek megoszlása az alábbiak szerint alakult:

	eFt
<b>Összesen:</b>	<b>408 144</b>
Ebből: Projektmenedzsment tevékenység árbevétele	104 266
Gépjármű bérbeadás árbevétele	3 363
Ingatlan bérbeadás árbevétele	7 644
Továbbszámlázott tételek	3 307
Értékesített tárgyi eszköz bevétele	714
Kapott támogatás	286 147

TAO jóváírás	16
Biztosító kártérítése	1 729
Egyéb bevételek	958

#### 4.5. Ráfordítások

##### Költségek költségnemenkénti bontásban

A költségek költségnemenkénti megosztását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségnemek	Összeg (eFt)	Megoszlás (%)
Anyagjellegű ráfordítások	74 924	18,93%
<i>Ebből: Anyagköltség</i>	<i>8 010</i>	<i>10,69%</i>
<i>Igénybevett szolgáltatás</i>	<i>60 865</i>	<i>81,24%</i>
<i>Egyéb szolgáltatás költségei</i>	<i>4 474</i>	<i>5,97%</i>
<i>Eladott (közvetített) szolgáltatások</i>	<i>1 575</i>	<i>2,10%</i>
Személyi jellegű ráfordítások	303 672	76,74%
Értékcsökkenési leírás	17 122	4,33%
<b>Költségnemek összesen:</b>	<b>395 718</b>	<b>100,00%</b>

##### Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások összege 2025. évben 4 408 eFt volt, ebből:

- értékesített tárgyi eszköz értéke 71 eFt
- a fizetett adók: 4 299 eFt a társasági adófizetési kötelezettség nélkül;
- bírságok, pótlékok összege: 16 eFt;
- adott támogatás 20 eFt
- kerekítési különbözet 2 eFt.

Bírságok, pótlékok között szereplő összeg 16 eFt-os tételből az alábbiakból adódik:

- 2025. szeptemberében 12. helyett 15-én kerültek a járulékok és adók befizetésre, így szükségessé vált 7.438 Ft késedelmi pótlék megfizetése.
- Ballószög Nagyközség Önkormányzata előírt 512 Ft-ot késedelmi pótlékként a helyi ipariüzemi adó rendezése miatt
- A TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00008 azonosítószámú projekt esetében 8.355 Ft utólag törölt, korábban elfogadott tétel került megállapításra, amely egy korrekciós tétel.

#### 4.6. Pénzügyi eredmény

A Társaság pénzügyi eredménye -69 eFt, mely összeg árfolyamvesztéséből adódik

#### 4.7. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó:

Sor-szám	Megnevezés	eFt Értékek
1	A Társaság adózás előtti eredménye	7 949
2	Adóalapot növelő tételek összesen	17 139
	<i>Sztv szerinti écs</i>	17 122
	<i>Egyéb tétel</i>	16
3	Adóalapot csökkentő tételek összesen	12 588
	<i>Adótv. szerinti écs.</i>	12 588
4	Adóalap (1+2-3)	12 530
5	Társasági adó (9%)	1 128

Jövedelem-nyereség minimum szerinti adóalap és adó meghatározása (eFt)

Sor-szám	Megnevezés	Értékek
1	Összes bevétel	408 144
2	Adóalap (összes bevétel 2%-a)	8 163
5	Társasági adó (9%)	735

Mivel a jövedelem-nyereség minimum szerinti adóalap alacsonyabb, mint az eredmény alapján levezetett adóalap, így az adófizetési kötelezettség az eredmény alapján levezetett adóalap szerint került meghatározásra.

Fizetendő társasági adó összeg: 1 128 eFt.

## 5. Tájékoztató adatok

### 5.1. Bér-és létszámadatok

#### Létszámadatok

A társaság alkalmazottainak éves átlagos állományi létszáma 24 fő.  
Az átlagos statisztikai állományi létszám FTE-ben kifejezve: 24,086 fő.  
A dolgozók közül 1 fő végez fizikai, a többi dolgozó szellemi munkát végez.

#### Béradatok:

	eFt
<b>Személyi jellegű kifizetés összesen:</b>	<b>303 672</b>
Ebből: Bérköltés	254 881
Egyéb szem. jellegű kifizetések	14 674
Bérfelrakások	34 117

Egyéb személyi jellegű kifizetések között szerepel a cafeteria (pl. SZÉP-kártya), telefonhasználat, egyéb személyi jellegű juttatás, irodai vendéglátás, valamint reprezentáció költsége, illetve ezen tételek után fizetendő adók.

#### **5.2. A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása**

A vezető tisztségviselők részére a Társaság előleget, kölcsönt nem folyósított, nevükben garanciát nem vállalt.

#### **5.3. Felügyelőbizottság**

A Társaságnál Felügyelő Bizottság működik.

Elnöke: Dr. Ruzinkó Ádám Barnabás

Tagjai: Rab Zoltán  
Dér Dániel

#### **5.4. Kapott támogatások bemutatása**

A támogatásból megvalósult beruházásokra képzett halasztott bevételből a 2025. évben elszámolt értékcsökkenés arányában 9 429 eFt került feloldásra.

A BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. a TOP és TOP\_PLUSZ projektek előkészítő és projektmenedzseri tevékenységének nagyobb részét konzorciumok keretében látja el, támogatásban részesülő partnerként vesz részt a projektekben. Ezekre a tevékenységekre (előkészítés, projektmenedzsment) jutó költségek elszámolására egyedi szabályokat rendelnek a felhívások.

#### **5.5. Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége**

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

#### **5.6. Környezetvédelem**

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nem voltak.

#### **5.7. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok**

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

## 6. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi mutatók

A mutatók megnevezése	Adatok %-ban	
	előző év	tárgy év
Tartósan befektetett eszközök aránya (befektetett eszközök/összes eszköz)	<u>43,03</u>	<u>43,52</u>
A saját tőke aránya (saját tőke/összes forrás)	<u>19,56</u>	<u>20,38</u>
Forgóeszközök aránya (forgóeszközök/összes eszköz)	<u>26,89</u>	<u>19,20</u>
A tőke hatékonysága (adózott eredmény/saját tőke)	<u>2,80</u>	<u>2,86</u>
Likviditási mutató (forgóeszközök/kötelezettségek)	<u>67,11</u>	<u>47,52</u>
Rövid távú likviditási mutató (forgóeszközök-követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)	<u>57,17</u>	<u>38,46</u>
Hitelfedezetségi mutatók (követelések/rövid lejáratú kötelezettségek)	<u>9,95</u>	<u>9,06</u>
Árbevétel arányos üzleti eredmény (üzleti eredmény/nettó árbevétel)	<u>7,29</u>	<u>6,76</u>
Tőkearányos üzleti eredmény (üzleti eredmény/saját tőke)	<u>3,19</u>	<u>3,36</u>