

TARTALOMJEGYZÉK

Írásos munkarész:

- Tartalomjegyzék
- Tervezői nyilatkozat
- Építész műszaki leírás

Mellékletek:

Hiteles térképmásolat

Rajzi munkarészek:

- | | | |
|---------|-------------------------------|----------|
| • H_00 | Helyszíni fotók | |
| • H_01 | Helyszínrajz | M=1:1000 |
| • Em_01 | Meglévő földszinti alaprajz | M=1:100 |
| • E_01 | Tervezett földszinti alaprajz | M=1:100 |
| • E_02 | Metszetek | M=1:100 |
| • E_03 | Homlokzatok_01 | M=1:100 |
| • E_04 | Homlokzatok_02 | M=1:100 |

Hajós, 2025.július

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott építészervező kijelentem, hogy a 6348 Érsekhalma, Fő utca 22., 73/3 hrsz-ú ingatlanon Tároló kialakítása meglévő épület felújítása során - Pályázati Tervdokumentációját a vonatkozó jogszabályoknak 280/2024. (IX. 30.) k.r. TÉKA, érvényben lévő helyi építési szabályzat, szabályozási terv, TAK, TKR stb. megfelelően készítettem el.

A Bács-Kiskun Megyei Építész Kamaránál É 03-0378 nyilvántartási számon építészervezői jogosultsággal rendelkezem.

A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam.

A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges.

Az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztam a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztam.

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek a településrendezési és építési alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet – TÉKA – 71. § (2) bekezdés a)-i) pontjaiban és 71.§-a (5) bekezdésének a)-c) pontjaiban meghatározott követelményeknek, valamint a 281/2024. (IX.30.) Korm. rendelet 1. mellékletében foglaltaknak.

A 45/2004.(VII.26.) BM-KvVm együttes rendelet alapján: a tervezett építési munkálatok során keletkező, a 17 09 04 EWC kódba tartozó bontási hulladék becsült mennyisége max.: 0,5 tonna. Az idézett rendelet 3§. (6) bekezdése értelmében építtető mentesül 8-11. §-ban foglalt kötelezettségek alól.

A tervezett építmény nem tartalmaz azbeszt anyagú épületszerkezetet.

A tervezett építmény a 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet alkalmazási körén, ill. a 9/2023. (V.25.) ÉKM rendelet hatályán kívül esik, így az épületenergetikai követelményeknek való megfelelés és az ezt igazoló energetikai számítás készítése nem követelmény.

A pályázati terv a szerzői jogról szóló törvény értelmében a tervező szellemi tulajdonát képezi, attól eltérni, vagy más célra felhasználni, csak a tervezővel való egyeztetés és az illetékes építési hatóság engedélye nyomán szabad!

Hajós, 2025. július 02.



Vokó-Scheibl Lilla
Okl. Építésmérnök
É 03-0378

ÉPÍTÉS MŰSZAKI LEÍRÁS

ÉPÍTETŐK:

Érsekhalma Község Önkormányzata, 6348 Érsekhalma, Fő utca 22.

AZ ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGGEL ÉRINTETT INGATLAN CÍME:

6348 Érsekhalma, Fő utca 22., 73/3 Hrsz.-ú ingatlan.

AZ ÉPÍTKEZÉS MEGNEVEZÉSE, ÉS A TERV FAJTÁJA:

Meglévő eszköztároló és raktárépület felújítása, Pályázati Terv Tervdokumentációja.

TERVEZÉSI PROGRAM:

A Megbízó a saját tulajdonú Érsekhalma, Fő utca 22. szám alatti, 73/3 hrsz-ú építési telken jelenleg 3 meglévő, megmaradó épület található. Funkciójukat tekintve a 2 nagyobb épület közül az utcafrontos épület irodaként, a másik nagyobb épület rendezvényteremként működik, a kisebb épület jelenleg is tárolóépület. A telken Megbízó a meglévő melléképületet felújítása után is tárolóépületként kívánja használni.

A telek megközelítése gépjárművel a Fő utcáról meglévő útcsatlakozással, személyforgalom részére szintén a Fő utcáról közvetlenül történik.

Az épülethez gépkocsi parkoló és kerékpártároló biztosított.

AZ ÉPÜLET RÖVID LEÍRÁSA:

A tervezéssel érintett telek a Fő utcán található, innen gépkocsival a meglévő közútcsatlakozással, személyforgalom részére az utcáról közvetlen megközelíthető.

A földszintes épületben két tároló helyiség kerül kialakításra. Az épületben található továbbá egy pincelejáró. Gyalogosan a dél-keleti oldalon lévő bejáraton közelíthető meg.

AZ ÉPÜLET RENDELTETÉSE:

Az épület „eszköztároló és raktár” épületként fog működni.

BEÉPÍTÉSI ADATOK:

Építési övezet: TV-1

Helyrajzi szám: 73/3

Telek területe: 2593 m²

Beépítettség: 60%_{max.}

Épületmagasság: 6,00 m_{max}

Zöldfelület: 10%_{min}

A felújítás a telek beépítési adatait nem módosítja.

Tető kialakítás: félnyereg tető

Tervezett épület földszint hasznos alapterülete: 36,11 m²

Tervezett épület bruttó alapterülete: 50,93 m²

Beépítés jellege: szabadonálló/oldalhatáron álló

Előkert_(legkisebb) = kialakult

DK-i oldalkert_(legkisebb) = kialakult

ÉNY-i oldalkert_(legkisebb) = kialakult

Hátsókert_(legkisebb) = 6,00 m

Földszinti padlóvonal: ±0,00 m; +0,10 m

Épület körüli járda szintje: ±0,00 m

Ereszmagasság: +1,93 m

Párkánymagasság: +3,67 m

A telek közművesített.

AZ ÉPÍTMÉNY SZÁMÍTOTT ÉRTÉKE:

Számítása a 245/2006. (XII.5.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint: „Egyéb – a 2–6. sorba nem sorolható – helyiséget tartalmazó építmény, építményrész = 400.000 Ft/m².

A tervezett feldolgozó épület nettó alapterülete: 36,11 m².

Az építmény számított értéke: 36,11 m² x 400.000 Ft/m² = 14.440.000 Ft.

GÉPJÁRMŰVEK, KERÉKPÁROK ELHELYEZÉSE, PARKOLÓHELYEK SZÁMÍTÁSA:

A telken az adott funkcióhoz tartozó parkolószám, illetve kerékpártároló biztosított. A tárolóépület jelenleg is ezt a funkciót látja el, felújítása során a szükséges parkolószám változatlan marad.

AZ ÉPÜLET SZERKEZETI LEÍRÁSA:

AZ ÉPÍTÉS TARTÓSZERKEZETI ISMERTETÉSE

Földmunka:

A földkiemelése gépi és kézi erővel történik.

A földvisszatöltés rétegesen történik T=95%-os tömörséggel.

Alapozás:

A tervezett felújítás az épület alapozását nem érinti.

Felmenő falak, pillérek:

A tervezett felújítás során a falak és pillérek nem módosulnak.

Födém:

A tervezett felújítás során nem készül födém az épületbe.

Tetőszerkezet:

Az épület tetőszerkezete a meglévővel azonos geometriával kerül felépítésre.

A tetőszerkezet egyszerű félnyeregteretű, 15°-os hajlásszöggel. A talpszelemen 15×15 cm keresztmetszetű, a szarufák mérete 10×15 cm, tengelytávolságuk ~95 cm lehet. A héjalás cserepeslemez.

A talpszelemeneket 1.5 m-ként min.: M16 (tő) csavarokkal le kell kötni. A talpszelemenek alatt 1 rtg. Bitumenes lemezszigetelést kell elhelyezni. A tetőfedés kiegészítő elemei, a gerinc illetve eresz szellőzőszalagok, hófogók, stb., kiegészítő elemek beépítendő mennyiségeinek meghatározásánál a gyári iránymutatás illetve ennek hiányában a nemzeti szabványok és a TÉKA vonatkozó pontjai szerint kell eljárni.

Csak I. osztályú anyag építhető be. A faanyag fűrészelt, gyalult fenyő. A faszerkezetek, illetve töcsavarok gomba és lángmentesítésének biztosítása szükséges!

AZ ÉPÍTÉS SZAKIPARI MUNKÁINAK ISMERTETÉSE

Szigetelés:

Talajnedvesség elleni szigetelés:

A talajnedvesség elleni szigetelés a teljes épület alatt 2 rtg. ISO-Line Fix talajnedvesség elleni üvegszövet betétes oxidált bitumenes szigetelőlemezzel, technológiai utasítása alapján történik.

Használati víz elleni szigetelés:

Nem készül.

Technológiai szigetelés:

A talajnedvesség elleni szigetelő lemezeket a szigetelés kialakítása után PE fóliával kell megvédeni.

Hőszigetelések:

A talajon fekvő padlón Austrotherm AT-N 100 típusú járható hőszigetelés kerül beépítésre, hőszigetelésként.

A külső falakon Austrotherm AT-H80 típusú hőszigetelés és kiegészítő elemei kerülnek beépítésre.

A lábazati magasságokban AUSTROTHERM EXPERT FIX kerül beépítésre.

Tetőhéjazat:

Lindab cserepeslemez fedés, alatta lécezés (35/50) kerül kialakításra.

Felületképzések:

A belső fal felületek általánosan BAUMIT MANU1 jelű vakolóhabarcsból készülnek simított kivitelben, lélegző glettelés után festés készül három rétegben.

A külső falburkolatok vakolt felületek, a hőszigetelésre felvitt BAUMIT nemes vakolatból készülnek.

Burkolatok:

A padlóburkolat a 02-tároló helyiség területén csúszásmentes kerámia lapburkolat, a 01-tároló helyiség és a pincelejáró területén simított beton.

Az épület körüli járda, út és a kocsibeálló tömörített kavics ágyazat, illetve beton burkolat.

Nyílászárók:

A homlokzatokon hőszigetelt üvegezésű, műanyag szerkezetű, illetve alumínium szerkezetű külső nyílászáró kerülnek elhelyezésre fehér színben. A pincelejáróra festett, fa szerkezetű nyílászáró kerül sötétbarna színben.

Ereszcsatorna:

Lindab horganyzott acéllemez ereszcatorna és lefolyórendszer készül.

A tetőszerkezeten függő ereszcatornák készülnek.

Épület körüli járda:

Az épület körül tömörített kavics ágyazatú járda készül.

A felületről az esővíz épülettől elvezetve a telken belül elszivárog és elszikkad.

RÉTEGREND KIMUTATÁSA

R.1 Földszinti padló – simított beton

8cm	simított beton
1rtg	technológiai elválasztó réteg, PE fólia-szigetelés védelem
1 rtg	modifikált bitumenes vastaglemez szigetelés talajnedvesség ellen (pl. ISO line) hideg bitumenmáz kell.
12 cm	vasalt aljzatbeton
5 cm	szerelőbeton
15 cm	kavicsfeltöltés tömörített talaj termett talaj

R.1* Földszinti padló – kerámia lapburkolat

15 cm	kerámia lapburkolat + ragasztó
05 cm	önterülő aljzatkiegyenlítés
6cm	simított beton
1rtg	technológiai elválasztó réteg, PE fólia-szigetelés védelem
10cm	Austrotherm AT-N100 hőszigetelés
1 rtg	modifikált bitumenes vastaglemez szigetelés talajnedvesség ellen (pl. ISO line) hideg bitumenmáz kell.
12 cm	vasalt aljzatbeton
5 cm	szerelőbeton
15 cm	kavicsfeltöltés tömörített talaj termett talaj

R.2 Tető – 15°hajlásszög

	Lindab cserepeslemez fedés
3/5 cm	cseréplécezés
5 cm	ellenléc_átszellőztetett légrtg.
1 rtg	páraáteresztő alátét fólia
10/15cm	szarufa - szarufák között szálal hőszigetelés
5/5 cm	lécezés - lécváz között szálal hőszigetelés
1 rtg	párazáró fólia
1 ²⁵ cm	gipszkarton burkolat

HELYISÉG KIMUTATÁS:

01. Tároló	simított beton burkolat	16,72 m ²
02. Tároló	csm. kerámia lapburk.	16,72 m ²
03. Pincelejáró	simított beton burkolat	2,66 m ²
Összesen:		36,11 m²
	nettó/hasznos alapterület	

ÉPÜLETGÉPÉSZET:

Vízellátás:

Az ivóvíz ellátás az utcai közhálózatról kerül biztosításra. A telek a közhálózatról meglévő bekötéssel rendelkezik. Az építés során új bekötés nem létesül.

Csatornázás:

A szennyvíz ellátás az utcai közhálózatról kerül biztosításra. A telek a közhálózatról meglévő bekötéssel rendelkezik. Az építés során új bekötés nem létesül.

Gázellátás:

A gázellátás az utcai közhálózatról kerül biztosításra. A telek a közhálózatról meglévő bekötéssel rendelkezik. Az építés során új bekötés nem létesül.

Fűtés:

Az épületben nem létesül fűtés.

Szellőzés:

Az épület összes helyisége természetes szellőzéssel rendelkezik.

Csapadékvíz:

A csapadékvíz elvezetése az ereszek mentén függő ereszcsonornán történik, mely a lefolyókon keresztül a talajba jut és elszikkad.

ÉPÜLETVILLAMOSÁG:

Az elektromos ellátás az utcai közhálózatról kerül biztosításra. A telek a közhálózatról bekötéssel rendelkezik.

A világítás kivételével a fogyasztók központi áramvédő kapcsolós (FI-kapcsoló) védelmet kapnak.

Az épületen belüli elektromos fogyasztási helyek és elektromos berendezések leírása:

- a helyiségben egy vagy több mennyezetvilágítás és kapcsolói.
- a helyiségben egy vagy több csatlakozó aljzat, konnektor.

A hálózatszerelés egységesen réz erű vezetékekkel történik, védőcsőbe húzva.

A szerelvények falon kívüli típusúak a vezetékszereléshez igazodva.

Több szerelvény egymás melletti elhelyezésénél azok közös keretbe kerülnek.

Az alkalmazott szerelvények javasolt típusa: Legrand Valena, Prodax Classic.

Azokon a helyeken ahol több fogyasztó alkalmazása várható, több dugaszoló aljzatot kell csoportokban felszerelni.

Több csatlakozó, illetve több kapcsoló csoportos elhelyezésénél közös keretet kell alkalmazni.

A készülékek a felszerelt dugaszolóaljzatokba csatlakoztathatók.

Nem kerülnek kialakításra gyengeáramú rendszerek:

- riasztók
- tűzriasztók
- külső-belső kamerarendszerek
- internet, telekommunikáció rendszerek
- elektromos redőnymozgató rendszerek

Villámvédelem:

Kiépítése norma szerint nem szükséges.

ENERGETIKAI KÖVETELMÉNYEK TELJESÜLÉSE:

A tervezett építmény a 9/2023. (V.25.) ÉKM rendelet hatályán kívül esik, így az épületenergetikai követelményeknek való megfelelés és az ezt igazoló energetikai számítás készítése nem követelmény, a használatbavétel megszerzéséhez igazolni nem szükséges.

Zaj és rezgés elleni védelem:

A 8/2002. (III.22.) Kö.M-Eü.M. sz. rendelete, illetve a 284/2007 (X.29.) kormány rendelete szerint.

A tároló funkció tevékenység során zajkeltő berendezések, illetve jelentős zajhatással járó berendezések üzemeltetése nem történik, elmondható, hogy a jogszabály által előírt zajterhelési határértéket az épület működése során nem éri el.

Az építés kézi és kisipari módszerekkel történik, így az építés során sem fog a zaj határérték túllépést okozni.

AZ ÉPÜLETBE BETERVEZETT ÉPÍTÉSI TERMÉKEKRE VONATKOZÓ TELJESÍTMÉNY

JELLEMZŐK: *(Vagy minimum ezekkel egyenértékű teljesítmény jellemzőjű anyagok.)*

- A külső falakon AUSTROTHERM AT-H80 típusú hőszigetelés.
- A lábazatokon AUSTROTHERM EXPERT FIX,
- A tetőszerkezet: gombamentesítő, ill. tűz gátló bevonattal, csak 1. osztályú faanyag.

- Bitumenes lemezszigetelés min.: 2 rtg. ISO-Line Fix talajnedvesség elleni üvegszövet betétes oxidált bitumenes szigetelőlemez.
- Tetőfedés: Lindab cserepeslemez fedés.
- Nyílászárók: homlokzati hőszigetelt üvegezésű, műanyag szerkezetű nyílászárók, fehér színben, csak CE minőség tanúsítvánnyal ellátott, homlokzati hőszigetelt alumínium szerkezetű nyílászárók, fehér színben, csak CE minőség tanúsítvánnyal ellátott.
- Kültéri burkolatok: beton burkolatok.
- A függő ereszcsonnak lefolyók: Lindab horganyzott acéllemez ereszcsonna és lefolyórendszer.

AZ ELBONTANDÓ ÉPÍTMÉNYSZERKEZETEK ÉS A BONTÁSI TECHNOLÓGIAI LEÍRÁSA:

Meglévő, elbontandó épület a területen nincs.

HULLADÉKGAZDÁLKODÁS:

Az építési munkák befejezését követően a területről az építésből eredő hulladékokat haladéktalanul el kell szállítani vagy szállíttatni. A környezetben esetlegesen okozott szennyeződéseket és károkat meg kell szüntetni.

AZ ÉPÍTÉS SORÁN TALÁLT ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉK:

Ha az építési munka végzése során természeti érték, építészeti, vagy régészeti emlék, illetőleg az építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotás kerül elő, a kivitelező köteles azt az építésügyi hatósághoz, valamint más hatáskörrel rendelkező hatósághoz maradéktalanul bejelenteni, és a lelőhelyet a hatósági intézkedésig érintetlenül hagyni.

AZ ÉPÜLET RENDELTETÉSSZERŰ MŰKÖDÉSÉHEZ SZÜKSÉGES KÖZMŰVESÍTETTSÉG MEGOLDÁSAI:

Elektromos ellátás:

Az utcában kiépített községi hálózat van, a közműszolgáltató a telek elektromos ellátását biztosítani tudja.

Gáz ellátás:

Az utcán kiépített községi hálózat van, a tervezett épület gázellátást nem igényel.

Víz-és szennyvízelvezető csatorna ellátás:

Az utcán kiépített községi szennyvíz-csapadékvíz elvezető csatornahálózat van, a tervezett épület víz és szennyvízellátást nem igényel

Fűtés:

Fűtés kiépítésére nem kerül sor.

A KÖVETELMÉNYEK IGAZOLÁSA:

Állékonyság, mechanikai szilárdság:

A 280/2024.(IX. 30.) Korm. rendelet TÉKA. 72. §-ban meghatározottakat az elvégzendő építési munkálatok kielégítik. Az építés során az érvényes előírásoknak megfelelő és minősített építőanyagok kerülnek beépítésre. A beépítendő anyagok tanúsítványokkal igazolt tulajdonságokkal rendelkeznek.

Tűzbiztonság:

A TÉKA. 73. §-ban meghatározottakat Az elvégzendő építési munkálatok, az alkalmazott építési anyagok és a tevékenységek kielégítik.

Higiénia, egészség- és környezetvédelem:

A TÉKA. 74. §-ban meghatározottakat az elvégzendő építési munkálatok, az alkalmazott építési anyagok, épületszerkezeti kialakítások, tervezett tevékenységek, illetve a munkavégzés feltételei kielégíti.

Használati biztonság:

A TÉKA. 75. §-ban meghatározottakat az épület részeinek és helyiségeinek kialakítása, a felhasznált anyagok kiválasztása során törekedtem a zavartalan és biztonságos rendeltetésszerű használat biztosítására. Az elvégzett építési munkálatok, az alkalmazott építési anyagok és tervezett tevékenységek kielégítik.

Zaj- és rezgésvédelem:

A területen az épület építése után sem keletkezik sem az épületre, sem a környezetre, sem az érintett emberekre ható káros mértékű zaj- és rezgés, tekintettel a tervezett funkciókra. A meglévő tevékenységek jellemzőiből adódóan kielégítik a TÉKA. 76. §-ban meghatározottakat.

Energiatakarékosság- és hővédelem:

A TÉKA 77. §-ban meghatározottakat az építési anyagok és hőszigetelések, a beépített gépészeti- és elektromos berendezések a jelenleg hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő paramétereket biztosítják és kielégítik.

Építmények egyes hatások elleni védelme:

A TÉKA 80. §-ban meghatározottak az építési munkák során betartandók!

ILLESZKEDÉS:

A szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatósága:

A tervezett építés belterület – TV-1 településközponti vegyes övezetben valósul meg, a helyi építési szabályzat által meghatározott kereteken belül. A tervezett építés a szomszédos ingatlanok és építmények, önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát nem befolyásolja, arra hatást nem gyakorol.

Illeszkedés:

A tervezett építés homogén, az épület méreteivel, elhelyezésével, építészeti kialakításával illeszkedik a környezet és a környező beépítés adottságaihoz.

Szomszédos ingatlanok beépíthetősége

A tervezett építés az építési helyen belül helyezkedik el, a szomszédos ingatlanok beépíthetőségét nem korlátozza.

Környezet előnyösebb kialakítása, a táj és településképi értékeinek érvényesülése:

A tervezés során a telek szélessége, a szomszédos telkeken található épületek helyszínrajzi elhelyezkedése, a TÉKA és az illeszkedés szabálya figyelembevételre került. A tervezett építés elhelyezési módja, beépítési magassága, homlokzata, tetőzete és azok kialakítása lehetővé teszi a

településkép és a környezet előnyösebb kialakítását, a táj és településkép értékeinek érvényesülését. A telek közterületi kapcsolatai: személy, ill. gépkocsi bejárat.

KÖRNYEZETVÉDELEM:

Hulladékkezelés:

A kommunális hulladékot (EWC 200301) szabványos műanyag edényben tárolják és a közszolgáltatás keretén belül heti rendszerességgel szállítják el.

Levegőtisztaság védelem:

Az épületben levegőszennyező pontforrás nincs.

Természet és tájvédelem:

A meglévő telken tervezett tároló épület külső megjelenését természetes anyagok, föld színek jellemzik, elhelyezése, tömege a kialakult környezetéhez illeszkedik.

Az építési tevékenység során kitermelendő ásványi nyersanyag mennyisége: 0,00m³

BIZTONSÁG ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI ELŐÍRÁSOK:

Az anyagok szállításánál, tárolásánál és beépítésénél, illetve a teljes kivitelezés alatt a vonatkozó balesetvédelmi, munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartandók.

Minden szokatlan repedés, alakváltozás, illetve talajvíz megjelenése esetén a munkát meg kell szakítani, a terület egyidejű elhagyása mellett, a tervező azonnali értesítésével.

MEGJEGYZÉS:

Jelen műszaki leírás a pályázati tervdokumentáció munkarésze, amely csak a tervjegyzékben megjelölt további munkarészekkel együtt érvényes.

A tervdokumentációban nem egyértelmű épületrészek, csomópontok megoldásait tervezői művezetéssel oldjuk meg, illetve Megbízók megrendelését követően részletrajzok készülhetnek.

A kivitelezéshez tervezői művezetés igénybevétele kötelező.

Amennyiben a kivitelező bármilyen tervhibát észlel a kivitelezés megkezdése előtt jelezze a felelős tervezőnek.

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások a TÉKA 71. § (2) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelelnek.

Az alkalmazott építőanyagoknak ÉME minősítéssel kell rendelkezni és azok beépítését az alkalmazástechnikai utasításuk alapján kell megtenni.

A jelen tervdokumentációban foglaltak a tervező szellemi tulajdonát képezik, ezért azok szerzői jogi védelem alatt állnak. Ebből következik, hogy a kivitelezés során felmerülő bármilyen tervmódosítás csak a tervező írásbeli hozzájárulásával történhet.

Hajós, 2025. július 02.



Vokó-Scheibl Lilla
Okl. Építésmérnök
É 03-0378