

HU-Kecskemét: Építési munkák
2009/S 241-344653

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

Építési beruházás

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK):

Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, Deák F. tér 3., Kapcsolattartó dr. Szigeti László megyei aljegyző, HU-6000 Kecskemét. Tel. +36 76513809. E-mail aljegyzo@bacskiskun.hu. Fax +36 76513898.

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: www.bacskiskun.hu.

További információk a következő címen szerezhetők be: Dél-Alföldi Fejlesztési, Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság, Ipoly utca 1/A., Kapcsolattartó dr. Kurucsai Margit, HU-6000 Kecskemét. Tel. +36 76402609 / 309389370. E-mail dr.kurucsai.margit@dafkft.hu. Fax +36 76504391.

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal.
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal.

I.2) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI:

Regionális vagy helyi hatóság.

Általános közszolgáltatások.

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást: nem.

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:

Kecskeméti Gyógyintézeti Központ - építési beruházás.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye:

Építési beruházás.

Kivitelezés.

A teljesítés helye: Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Kórháza (MAGYARORSZÁG, 6000 Kecskemét, Nyíri út 38.).

NUTS-kód: HU331.

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul:

Közbeszerzés megvalósítása.

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk:

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya:

Vállalkozási szerződés a Kecskeméti Gyógyintézeti Központ kialakítására új épületek létesítésével és a meglévő épületek átalakításával, ezen épületek építészeti, belsőépítészeti, gépészeti, gyenge és erősáramú, szerkezetépítési, kertészeti munkái.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

45000000, 45110000, 45200000, 45215100, 45223300, 45260000, 45262800, 45300000, 45330000, 45400000.

II.1.7) **A szerződés a Közbiztosítási Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e?:**

Igen.

II.1.8) **Részekre történő ajánlattétel:**

Nem.

II.1.9) **Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?:**

Nem.

II.2) **SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR**

II.2.1) **Teljes mennyiség:**

Az ajánlatkérő által az Új Magyarország Fejlesztési Terv Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében az "Infrastruktúra-fejlesztés támogatása az egészségpólusokban" TIOP-2.2.7/07/2F kódszámú pályázati felhívásra benyújtott "Kecskeméti Gyógyintézeteki Központ - hatékony egészségügyi rendszer Bács-Kiskun megyei modellje" TIOP-2.2.7/07/2F/2-2009-0004. projekt alapján megvalósuló Kecskeméti Gyógyintézeteki Központ kialakítása új épületek létesítésével és a meglévő épületek átalakításával.

"A" épület Anya-Gyermek és Szív-Érrendszeri Központ.

A "T" alaprajzot formázó új kórházi tömb a meglévő Hotel épület előtt vezető belső utca melletti parkosított területen kerül elhelyezésre, szabadon álló beépítéssel, részben alápincézve, földszint és öt emelet szintszámmal, 8 db felvonóval.

Nettó szintterülete összesen: 14.939,20 m².

Pinceszint.

- 240 fős személyzeti öltöző,
- sűrített levegő gépház,
- automata tűzoltóhálózat (sprinkler) gépház,
- raktárak,
- központi veszélyeshulladék tároló,
- 0,4 kV-os főelosztó helyiség,
- hőközpont,
- szellőzőgépház,
- vacuum gépház.

Földszint.

- szülészeti és nőgyógyászati ambulancia,
- gyermek-csecsemő ambulancia,
- fül-orr-gégészeti ambulancia,
- városi ügyelet,
- eligazító,
- felvételi iroda,
- fedett mentőfogadó,
- DSA labor,
- 1 db füstmentes lépcsőház biztonsági tűzoltófelvonóval egybeépítve,
- 2 db füstmentes lépcsőház,
- 1 db füstmentes lépcsőház és személyfelvonó blokk,
- férfi vizes-csoport akadálymentes wc-vel és személyfelvonó blokk,
- női vizes-csoport akadálymentes wc-vel és személyfelvonó blokk,

- takarítószer,
- hulladékártató,
- menekülő lépcsők épületszárnyanként.

I. emelet

- rooming-in részleg (24 ágy),
- újszülött részleg (16 ágy),
- gyermekágyas részleg (14 ágy),
- orvosi szobák,
- kardiológiai diagnosztika,
- kardiológiai részleg (37) ágy, benne 12 ágyas szubintenzív részleg,
- kapcsolat - az új központi előcsarnokon keresztül - a kórház komplexum egyéb részlegeivel.

II. emelet

- gyermek-csecsemő részleg (37 ágy), benne 8 anyaágygal és egy 6 ágyas intenzív egységgel,
- orr-fül-gége ápolási egység (30 ágy), benne egy nagy és egy mandulaműtő blokk,
- gyermekjátsszó,
- referáló,
- orvosi szobák,
- belgyógyászat (37 ágy), benne 8 ágyas kardiológiai őrzővel.

III. emelet

- koraszülött részleg (10 ágy), 12 ágyas PIC, anya részleg (9 ágy),
- szülőszoba részleg, benne szekciós műtővel és megfigyelővel rendelkező műtőblokkal,
- konzultációs szoba,
- tüdő-diagnosztikum röntgen,
- orvosi szobák,
- tüdőbelgyógyászati részleg (37 ágy).

IV. emelet

- terhes patológia (18 ágy), nőgyógyászati részleg (23 ágy), benne 6 ágyas posztoperatív egységgel,
- nőgyógyászati műtőblokk, benne laporotoniás, 1 napos sebészeti, vaginális és lézerműtő,
- kezelő,
- vizsgáló,
- konzultációs szoba,
- orvosi szobák,
- tüdőbelgyógyászati részleg (38 ágy), benne 6 ágyas szubintenzív egység, valamint egy-egy külön zsillipelt 2 ágyas elkülönítő.

V. tetőtér - emelet

- központi szellőzőgépház,
 - központi szerverhelyiség.
- "Ecs" jelű Előcsarnok épület.

Az "L" alaprajzú, kétszintes kialakítású előcsarnok összekötő hídként funkcionál az új "A" épület és a meglévő Hotel épület között az első emelet magasságában 2 db mozgójárdával és egy gyalogos rámpával, 2 db személyfelvonóval.

Nettó szintterülete összesen: 584,14 m².

Földszint.

- előtér,
- recepció,

- öltöző,
- vizes helyiség,
- raktár.

I. emelet

- szélfogó,
- központi előcsarnok,
- felvonó előtér.

"D" jelű Diagnosztikai épület belső átalakítása.

Az épület földszintjén bővített patológia kerül kialakításra. Az 1. és 2. emeleten a képalkotó diagnosztikai egységek kerülnek korszerűsítésre.

Nettó szintterülete összesen: 2.199,90 m².

Földszint:

- boncterem bővítése,
- külön demonstráló helyiség,
- tetemhűtő,
- 2 új indítóhelyiség,
- zsilipelt közlekedő,
- új mikroszkópos orvosi munkaszobák,
- új személyzeti öltözők.

I. emelet

- 1 db új traumatológiai röntgen telepítéséhez,
- meglévő traumatológiai röntgen cseréjéhez digitálisra,
- MR-gép cseréjéhez.

Kapcsolódó építészeti átalakítások.

II. emelet

- 1 db új digitális röntgen telepítéséhez,
- 1 db új felvételi röntgen cseréjéhez digitálisra,
- MR-gép cseréjéhez.

Kapcsolódó építészeti átalakítások.

"Re" jelű Rendelőintézet épületének bővítése emeletráépítéssel, 2 db felvonó beépítésével.

Nettó szintterülete összesen: 1.313,56 m².

II. emelet - átalakítás

- DEXA helyiség.

III. emelet

- izotóp laboratórium,
- citodiagnosztika,
- EEG és ultrahang, valamint doppler,
- röntgen két felvételi helyiséggel,
- vér- és vizeletvizsgálati labor.

Környezetredezés.

Parkoló kiépítése telken belül.

- "A" épület mellett 86 parkolóhely,
- "Re" épület mellett 1 mozgássérült parkolóhely,
- telek nyugati oldalán 186 parkolóhely,
- meglévő parkolók átalakítása, mozgássérült parkolók kialakítása.

Parkoló összesen 273 parkolóhely.

Parkosítás - zöldfelület.

— zöldfelület 43.875 m²,

— extenzív tetőkert 56 m².

Zöldfelület összesen 43.931 m².

"P1" jelű Főporta épületének átalakítása.

Kialakításra kerül aggregát helyiség, két száraz transzformátor, 04-1/2 kV-os kapcsoló helyiség, 10 kV-os kapcsoló.

Nettó szintterület összesen: 162,25 m².

Az építési beruházást a kórház folyamatos működése mellett kell kivitelezni. A részletes műszaki leírást és a szerződéses feltételeket az ajánlattételi dokumentáció fogja tartalmazni.

II.2.2) Vételi jog (opció):

Nem.

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

befejezés: 30.3.2012.

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi és meghiúsulási kötbér, jótállás, valamint jóteljesítési biztosíték a Kbt. 53. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltaknak megfelelően a dokumentációban részletezett feltételek szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a beruházást támogatás igénybevételével valósítja meg. Ajánlatkérő előleget nem fizet. A nyertes ajánlattevő számlái a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően 60 napon belül kerülnek kiegyenlítésre. A számlák teljesítése szállítói finanszírozás formájában történik. A nyertes ajánlattevő havonta legfeljebb egy alkalommal, legalább nettó 100 millió Ft, legfeljebb nettó 400 millió Ft összegű számlát jogosult benyújtani.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:

Ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesektől nem követeli meg gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?:

Nem.

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is:

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Kizáró okok:

1. Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.
2. Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.
3. Az eljárásban nem lehet alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.

4. Az eljárásból kizárásra kerül a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkezővel, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A megkövetelt igazolási mód:

1. A részvételre jelentkezőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint a részvételre jelentkező részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a 63. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.

2. A részvételre jelentkezőnek a Kbt. 105. § (3) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdése d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

3. A nyertes ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet - ha a részvételi jelentkezésben nem adta be - az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdései és a 63/A. § (1) bekezdése szerint köteles igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.

III.2.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P/1. Részvételre jelentkezőnek a Kbt. 66. § (1) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, a részvételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi nyilatkozatot - valamennyi, a nyilatkozat kiállításának időpontjában fennálló, valamint a részvételi határidőt megelőző 24 hónapban megszünt számlájára vonatkozóan - legalább az alábbi tartalommal:

— a bankszámla száma,

— mióta vezeti a pénzügyi intézmény a számláját,

— volt-e a számláján sorban állás a nyilatkozat kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 24 hónapban.

P/2. Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a Kbt. 66. § (1) bekezdésének b) pontja alapján csatolnia kell a részvételi felhívás feladásának napját megelőző három üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját, attól függően, hogy a részvételre jelentkező, illetőleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét.

Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, ajánlatkérő elfogadja a részvételre jelentkező, illetőleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy a könyvelő (könyvvizsgáló) által kiadott nyilatkozatot a részvételi felhívás feladásának napját megelőző három üzleti év tekintetében a mérleg szerinti eredményről, illetőleg a saját és jegyzett tőkéről (évenkénti bontásban).

P/3. Részvételre jelentkezőnek a Kbt. 66. § (1) bekezdésének c) pontja alapján csatolnia kell az előző három évi(2006., 2007., 2008.) teljes forgalmáról és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyának (egészségügyi célú épület - építést, átalakítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésének) forgalmáról szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy a részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek a forgalmi adatok rendelkezésre állnak.

P/4. Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a Kbt. 66. § (1) bekezdésének d) pontja alapján csatolnia kell a részvételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatot vagy egyéb hitelt érdemlő

módon(biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény vagy bankgarancia vagy a részvételre jelentkező nyilatkozata)történő igazolást arra vonatkozóan, hogy a teljesítés anyagköltség és munkadíj forrása a részvételre jelentkező rendelkezésére áll vagy rendelkezésére fog állni. Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P/1. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha bármelyik bankszámláján a számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 24 hónapban sorban állás mutatkozott.

P/2/1. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkező vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mérleg szerinti eredménye a részvételi felhívás feladásának napját megelőző három üzleti év bármelyikében negatív volt.

P/2/2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkező vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó saját tőkéje a részvételi felhívás feladásának napját megelőző három üzleti év bármelyikében kisebb volt, mint a jegyzett tőkéje.

P/3. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha az előző három évi(2006., 2007., 2008.)nettó árbevétele évente nem érte el a 4,5 milliárd Ft-ot, melyből a közbeszerzés tárgyának (egészségügyi célú épület - építést, átalakítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésének) forgalma évente nem érte el a 2,5 milliárd Ft-ot.

P/4. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkező vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó rendelkezésére nem áll vagy nem fog állni a teljesítés anyagköltség és munkadíj forrásoként legalább 800 millió Ft likvid pénzeszköz vagy szabad hitelkeret. Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a P/2/1. és P/2/2. és P/4. pontban előírt alkalmassági követelményeknek önállóan kell megfelelniük.

III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. Részvételre jelentkezőnek a Kbt. 67. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell a részvételi felhívás feladásának napját megelőző 60 hónap legjelentősebb, egészségügyi célú épület - építést, átalakítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó építési beruházásainak ismertetését a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint.

M/2. Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a Kbt. 67. § (2) bekezdésének b) pontja alapján csatolnia kell a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírását.

M/3. Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a Kbt. 67. § (2) bekezdésének c) pontja alapján csatolnia kell a részvételre jelentkező, illetőleg vezető tisztségviselői végzettségének és képzettségének ismertetését, különösen azon személyek végzettségének és képzettségének ismertetését, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek.

M/4. Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a Kbt. 67. § (2) bekezdésének e) pontja alapján csatolnia kell azoknak a szakembereknek (szervezeteknek), illetőleg vezetőknek a megnevezését, képzettségük ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőségellenőrzésért felelősek.

M/5. Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a 162/2004. (V. 21.) Korm. számú rendelet 8/A. § (2) bekezdésének c) pontja alapján csatolnia kell a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatait végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M/1. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételi felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban összesen nem rendelkezik legalább 2 db, egészségügyi célú épület - építést, átalakítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó referenciával, melyek közül legalább.

- 1 db, egy szerződés keretén belül teljesített beruházás értéke elérte a bruttó 5 milliárd forintot és a kivitelezés működő intézmény területén valósult meg,
- 1 db, egy szerződés keretén belül teljesített beruházás magában foglalta legalább 5 db műtő építését, átalakítását vagy rekonstrukcióját.

M/2. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkező és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik a szerződés szerű teljesítéséhez legalább az alábbi munkagépekkel, eszközökkel:

- 1 db toronydarúval (min. emelési magasság 25 m, gémhosszúság 30 m, teherbírás 1 tonna),
- 1 db autódaru (min. teherbírás 30 tonna),
- 2 db 1500 kg teherbírású személy és teherfelvonó,
- 2 db árokásásra alkalmas markológép,
- 2 db árkok, talajok, töltések tömörítésére alkalmas vibro döngölő,
- 2 db építmények és betonok bontására alkalmas hidraulikus törőfej,
- 1500 m² homlokzati állványzat,
- 2000 m² zsalurendszer,
- 30 db felvonulási konténer.

M/3. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkező vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik legalább egy fő, az építési beruházás teljesítéséért felelős, felsőfokú végzettségű és legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező vezető tisztségviselővel.

M/4. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkező és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik legalább.

- 2 fő, felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 1. pontjában meghatározott "A" kategóriás felelős műszaki vezetővel,
- 2 fő, felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 5. pontjában meghatározott "ÉG" kategóriás felelős műszaki vezetővel,
- 2 fő, felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 6. pontjában meghatározott "ÉV" kategóriás felelős műszaki vezetővel.

M/5. Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételre jelentkező és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nem rendelkezik legalább 40 fő, a teljesítésben részt vevő szakemberrel, akik közül.

- 3 fő felsőfokú építőipari műszaki végzettségű,
- 2 fő középfokú építőipari műszaki végzettségű,
- 10 fő kőműves,
- 5 fő villanyszerelő,
- 5 fő víz-, gáz-, központi fűtész szerelő,
- 5 fő festő-mázoló,
- 5 fő burkoló,
- 5 fő lakatos.

Szakember.

Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az M/2.,M/3.,M/4. és M/5. pontban előírt alkalmassági követelményeknek együttesen kell megfelelniük.

III.2.4) **Fenntartott szerződések:**

Nem.

III.3) **SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

III.3.1) **A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?:**

III.3.2) **A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?:**

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) **AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája:**

Meghívásos.

IV.1.2) **Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma:**

IV.1.3) **Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során:**

IV.2) **BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

IV.2.1) **Bírálati szempontok:**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint az alábbiakban megadott részszerződések:

1. Ajánlati ár (nettó Ft). Súlyszám: 120.

2. Teljesítési határidő (nap). Súlyszám: 40.

3. Jótállás időtartama (hónap). Súlyszám: 40.

4. A Kórház működésének folyamatos biztosítását, valamint a kivitelezés folyamatát és technológiáját bemutató szervezeti terv minősége. Súlyszám: 40.

5. Jótéjesítési biztosíték mértéke (%). Súlyszám: 30.

6. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/nap). Súlyszám: 30.

IV.2.2) **Elektronikus árverést alkalmaznak-e?:**

Nem.

IV.3) **ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

IV.3.1) **Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:**

IV.3.2) **Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?:**

Nem.

IV.3.3) **A dokumentáció és egyéb iratok vagy ismertető (versenypárbeszéd esetében):**

A dokumentáció beszerzésének határideje: 11.1.2010 - 11:00.

Kell-e fizetni a dokumentációért:

Ár: 50 000 HUF.

A fizetés feltételei és módja: A bruttó 50.000.-Ft-ot az átvétel helyszínén pénztárba történő készpénzbefizetéssel vagy átutalással az ajánlatkérő OTP és Kereskedelmi Bank Nyrt.-nél vezetett 11732002-15336000 számú számlájára kell megfizetni.

IV.3.4) **Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő:**

11.1.2010 - 11:00.

IV.3.5) **Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére:**

28.1.2010.

IV.3.6) **Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók:**
Magyar.

IV.3.7) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

IV.3.8) **Az ajánlatok felbontásának feltételei:**

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) **A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E?:**

Nem.

VI.2) **A SZERZŐDÉS KÖZÖSSÉGI ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?:**

Igen.

Kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot: Új Magyarország Fejlesztési Terv Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program "Infrastruktúra-fejlesztés támogatása az egészségpólusokban" TIOP-2.2.7/07/2F kódszámú pályázat alapján megvalósuló "Kecskeméti Gyógyintézeti Központ - hatékony egészségügyi rendszer Bács-Kiskun megyei modellje" TIOP-2.2.7/07/2F/2-2009-0004. projekt.

VI.3) **TOVÁBBI INFORMÁCIÓK:**

1. Ajánlatkérő a Kbt. 112. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

2. A részvételi jelentkezések felbontásának feltételei: 11.1.2010 (11:00). Helyszín: Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, MAGYARORSZÁG, 6000 Kecskemét Deák Ferenc tér 3., III. emeleti tárgyaló.

A részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek: a Kbt. 110. § (2) bekezdése szerinti személyek.

3. A részvételi szakasz eredményhirdetésének időpontja: 28.1.2010 (11:00). Helyszín: Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat, MAGYARORSZÁG, 6000 Kecskemét Deák Ferenc tér 3., III. emeleti tárgyaló.

4. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: A dokumentáció átvehető személyesen vagy meghatalmazott útján, illetve a Kbt. 102. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Az átvétel helye: az I.1) pont szerinti címen a VII. emelet 718. szobában. A dokumentáció személyesen átvehető munkanapokon hétfőtől-péntekig 9:00-11:00 óra között. Az átvételkor a befizetést igazoló hiteles dokumentum bemutatása és egy arról készült másolat átadása szükséges. Megküldés kérése esetén a kérelemhez a befizetést igazoló dokumentumot eredetben vagy hiteles másolatban csatolni kell. Ajánlatkérő a megvásárlást megelőzően a dokumentáció előzetes megtekintésére az átvétel helyszínén lehetőséget biztosít. A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele. 5. Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Valamennyi részszerpont esetében 1-től 100-ig.

6. A módszer ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot: Az ajánlatok elbírálása során a pontozás az egyes részszerpontok esetében a relatív értékelés módszerével történik. Az 1. és 2. részszerpontoknál a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlat kapja a maximális pontszámot, a további ajánlatok az értékarányosításnak megfelelően kevesebbet. A 3-6. részszerpontoknál a legkedvezőbb (legmagasabb) ajánlat kapja a maximális pontszámot, a további ajánlatok az értékarányosításnak megfelelően kevesebbet.

A Kórház működésének folyamatos biztosítását, valamint a kivitelezés folyamatát és technológiáját bemutató organizációs terv minősége részszerpont értékelése során a szakértői bizottság minden tagja az ajánlatokat sorba rendezi, első helyre sorolva a legjobb ajánlatot, majd az egyes ajánlattevők helyezési számait összegezik. A legalacsonyabb helyezési számot elért ajánlat az adott részszerpontra 100 pontot kap, a

legmagasabb 1 pontot. A többi ajánlat pontszáma a helyezési számok összegei alapján az értékarányosítással kerül meghatározásra.

A beszerzés tárgya rendkívül összetett feladat. Ajánlatkérő számára fontos szempont a megfelelő organizáció megtervezése. A Kórház működésének folyamatos biztosítását, valamint a kivitelezés folyamatát és technológiáját bemutató organizációs terv minősége részszerződések esetében ajánlatkérő az elbírálás során különösen a következőket veszi figyelembe:

- az ütemterv részletezettsége, kidolgozottsága, különös tekintettel a kivitelezésnek a Kórház működésével való összehangolására, a lehető legkisebb zavaró hatás elérésére, az egyes épületek és épületrészek kivitelezésének időbeni egyeztetésére, összehangolására,
- a szükséges anyagok, eszközök felvonulási útvonalai, a helyszínre juttatás technológiája,
- a szükséges építőanyagok beszállításának és a helyszíni anyagmozgatás bemutatása, különös tekintettel az egyes épületek megközelíthetőségére,
- a kivitelezéshez szükséges energiák vételezésének, a közműkiváltások ismertetése a Kórház energiaigényeinek figyelembe vételével,
- az ajánlattevő által választott technológia, annak várható káros hatásai a környezetre (rezgés, por, zajkibocsátás, a növényzet károsítása, a káros hatások ellen teendő intézkedések),
- a hulladékgazdálkodás és a kibontásra kerülő anyagok felhasználásának, elszállításának bemutatása,
- a Kórház körüli utcák forgalmának lehető legkisebb megterhelésének figyelembe vétele.

7. A részvételi jelentkezéseket írásban, cégszerűen aláírva, 4 példában (1 eredeti, 3 másolat, megjelölve, hogy melyik példány az eredeti és melyik a másolat), külön-külön összefűzve, egy zárt csomagban/borítékban kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani a részvételi határidő lejártáig. A részvételi jelentkezés külső, zárt csomagolásán (borítékján) fel kell tüntetni a következő jelírt: "Kecskeméti Gyógyintézeti Központ - építési beruházás - részvételi jelentkezése" és feliratot: "Nem bontható fel csak a részvételi jelentkezések bontási eljárásán 11.1.2010.-ben 11:00 órakor!".

8. Ajánlatkérő előírja, hogy a részvételi jelentkezésben szereplő valamennyi nyilatkozatot eredetben, míg a Kbt. 20. § (3) bekezdése alapján valamennyi igazolást - amennyiben a részvételi felhívás vagy a részvételi dokumentáció ettől nem tér el - hiteles másolatban kell benyújtani.

9. A részvételre jelentkező és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók vonatkozásában becsatolandók még az alábbi dokumentumok:

- el nem bírált változásbejegyzési kérelem esetén annak az eljáró ügyvéd által ellenjegyzett példánya,
- a részvételi jelentkezést aláíró(k) aláírási címpéldánya.

10. Részvételre jelentkezőnek nyilatkoznia kell, hogy a nyilatkozatot adó(ko)n kívül más pénzügyi intézménynél nem vezet számlát.

11. Közös részvételi jelentkezés esetén a részvételi jelentkezéshez csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi szerződés), mely tartalmazza a közös részvételre jelentkezők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon részvételre jelentkezőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetve a közös részvételre jelentkezők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a részvételre jelentkezők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért készfizető kezességként együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak.

12. A részvételi jelentkezésben meg kell jelölni a Kbt. 105. § (1) bekezdésének a)-c) pontjában foglaltakat.

13. Ajánlatkérő a Kbt. 13. § (4) bekezdése alapján felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét, hogy ajánlatkérő a részvételre jelentkezők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

14. A III.2.3. pont M/1. alpontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény esetében a részvételre jelentkező egy egészségügyi célú épület - építést, átalakítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó referenciával több, az ezen pont francia bekezdésében előírt feltételnek is megfelelhet. A francia bekezdésekben előírt feltételek két különböző referenciával is teljesíthetők. A részvételre jelentkezőnek a részvételi felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban azonban mindenképpen rendelkeznie kell összesen legalább 2 db, egészségügyi célú épület - építést, átalakítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó referenciával.

15. Ajánlatkérő az alkalmasság megállapításához szükséges pénzügyi adatokat - annak szükségessége esetén - a Magyar Nemzeti Banknak a részvételi felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza árfolyama alapján számítja át magyar forintra.

16. A II.2.1. pontban részletezett kivitelezési munkák megvalósítását össze kell hangolnia a nyertes ajánlattevőnek annak érdekében, hogy a kórház működőképességének folyamatossága biztosítható legyen. A Rendelőintézet és a Diagnosztikai épület esetében felvonulási terület korlátozottan áll a nyertes ajánlattevő rendelkezésére, az épületek egymással összekötve, közel helyezkednek el. A kijelölt felvonulási területek oly módon vehetők igénybe, hogy a kórház területén a szükséges közlekedés, a folyamatos működés feltételeit ne veszélyeztessék. Részajánlat tétele a beszerzés tárgyából adódóan nem biztosítható.

17. Ajánlatkérő a beszerzést támogatásból fogja megvalósítani, ezért felhívja a részvételre jelentkezők figyelmét a Kbt. 48. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

18. Ajánlatkérő tájékoztatja a részvételre jelentkezőket, hogy ajánlatkérő az ajánlattételi szakaszban az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, amelynek összege 20 000 000 HUF.

19. A részvételre jelentkezőknek a részvételi felhívásban, illetve a részvételi dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell részvételi jelentkezésüket elkészíteniük és benyújtaniuk.

VI.4) **JOGORVOSLATI ELJÁRÁS**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv:**

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság, Margit krt. 85., HU-1024 Budapest. E-mail dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu. Tel. +36 13367776. URL: www.kozbeszerzes.hu. Fax +36 13367778.

VI.4.2) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása:**

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 323. § (2)-(4) bekezdése szerint.

VI.4.3) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be:**

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság, Margit krt. 85., HU-1024 Budapest. E-mail dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu. Tel. +36 13367776. URL: www.kozbeszerzes.hu. Fax +36 13367778.

VI.5) **E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:**

11.12.2009.